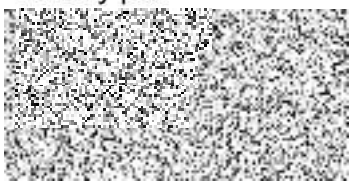
JID 104277/26-SFPI
Č. j. 643/26/SEPR-SFPI
Vyřizuje Mgr. Michaela Jarolímková
Datum, místo 12. 10. 2026, Praha

Vážený pan


(dále jen „Žadatel")

Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený 

Státní fond podpory investic (dříve Státní fond rozvoje bydlení, dále jen „Fond"), jako povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ"), obdržel dne 17. 9. 2026 Vaši žádost, jako Žadatele, o poskytnutí informací podle § 14 odst. 1 a násl. shora citovaného InfZ (dále jen „Žádost"). Lhůta k vyřízení Žádosti byla Fondem prodloužena o 10 dnů podle § 14 odst. 6 písm. a) a b) InfZ.

V Žádosti požadujete *„poskytnutí informací o dotacích, u nichž jste poskytovatelem nebo které administrujete jménem poskytovatele (zejména jako řídicí orgán či zprostředkující subjekt), a to bez ohledu na zdroj financování (státní rozpočet, státní fond, fondy EU, Národní plán obnovy, Modernizační fond) a bez ohledu na programové období.*

Žádost se týká zejména těchto programů a zdrojů: programy podpory fondu, zejména dotační programy v oblasti bydlení a regenerace (včetně programů financovaných z Národního plánu obnovy, např. Dostupné nájemní bydlení) a podpora obnovy obydlí po povodních v září 2024. Tento výčet je pouze demonstrativní.

Žádost se týká dotací (včetně dotační složky kombinovaných podpor), nikoli úvěrů.

Sledované období: úkony učiněné od 1. 1. 2025 do dne podání této žádosti.

I. Sledované úkony

Žádám o přehled všech případů, kdy došlo k některému z následujících úkonů z důvodu nesplnění podmínek dotace nebo porušení povinností příjemce:

a) *nevyplacení části dotace nebo krácení žádosti o platbu (např. podle § 14e zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, nebo z důvodu nezpůsobilých výdajů),*
b) *snížení dotace změnou rozhodnutí či smlouvy o poskytnutí dotace nebo jiné snížení dotace v rámci administrace projektu,*
c) *výzva k vrácení dotace nebo její části, případně k provedení opatření k nápravě (např. podle § 14f zákona č. 218/2000 Sb.).*

Nežádám o případy snížení dotace na žádost příjemce nebo z důvodu nižších skutečných výdajů, pokud k nim nedošlo v souvislosti s porušením podmínek.

II. Příjemci – právnické osoby

U každého případu uveďte:

– název a IČO příjemce,
– název programu / výzvy a registrační číslo projektu nebo číslo rozhodnutí či smlouvy,
– výši dotace podle rozhodnutí či smlouvy před provedením úkonu,
– typ úkonu podle bodu I a datum jeho učinění,
– částku nevyplacení, snížení nebo požadovaného vrácení.

III. Příjemci – fyzické osoby

Žádám o tytéž údaje jako v bodu II, přičemž identifikaci příjemce žádám v rozsahu § 8b odst. 3 InfZ (jméno, příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu). Pokud tuto identifikaci považujete za neposkytnutelnou, žádám o poskytnutí ostatních údajů v anonymizované podobě.

IV. Upřesnění žádosti

- *Nežádám o dokumenty získané od příjemců v rámci kontrolní činnosti ani o hodnocení důvodů jednotlivých úkonů.*
- *Nežádám o informace o odvodech za porušení rozpočtové kázně ukládaných v daňovém řízení.*
- *Pokud některý údaj považujete za chráněný, žádám o poskytnutí zbývajících údajů a o odmítnutí žádosti pouze v nezbytném rozsahu (§ 12 InfZ).*
- *Jsou-li požadované informace již zveřejněny, postačí sdělit přesný odkaz (§ 6 InfZ).*
- *Informace prosím poskytněte elektronicky, pokud možno ve strojově čitelném formátu (XLSX nebo CSV).*
- *Pokud hodláte požadovat úhradu podle § 17 InfZ, žádám o předchozí písemné oznámení její výše.*

K Vaší Žádosti Fond sděluje následující:

K bodu I. písm. a) Žádosti

Fond ve sledovaném období neeviduje případy nevyplacení části dotace ani krácení žádosti o platbu z důvodu nesplnění podmínek dotace nebo porušení povinností příjemce.

V případě zjištění nedostatků v žádosti o platbu nebo v předložených podkladech jsou příjemci vyzýváni k doplnění nebo opravě předložených podkladů.

V případech, kdy Fond zjistí neoprávněné čerpání podpory nebo jiné porušení poskytnuté podpory, postupuje Fond v souladu s příslušnými pravidly a uplatňuje odpovídající nápravné mechanismy, zejména výzvy k vrácení podpory nebo její části.

K bodu I. písm. b) a bodu II. Žádosti

Fond eviduje následující případ snížení dotace v rámci administrace projektu:

Název příjemce	IČO	Program / registrační číslo projektu	Výše dotace před provedením úkonu	Typ úkonu a datum jeho učinění	Částka k vrácení
Obec Růžová	00556017	NPO – brownfieldy, reg. č. 260001111	5 819 458,58 Kč	Snížení dotace, 29. 9. 2025	Snížení o 10 % částky, na kterou měl příjemce smluvní nárok

K bodu I. písm. c) a bodu II. Žádosti

Fond eviduje následující případy výzev k vrácení části dotace:

Název příjemce	IČO	Program / registrační číslo projektu	Výše dotace před provedením úkonu	Typ úkonu a datum jeho učinění	Částka k vrácení
Obec Mořina	00233595	Nájemní bydlení 1/NB/2023, reg. č. projektu 27800026	1 097 965,00 Kč	Výzva k vrácení části dotace, 1. 8. 2025	22 300,11 Kč
Obec Želenice	00266205	Nájemní bydlení 1/NB/2023, reg. č. projektu 27800028	1 604 187,28 Kč	Výzva k vrácení části dotace, 4. 7. 2025	8 916,78 Kč
Obec Králíky	00268950	Nájemní bydlení 1/NB/2023, reg. č. projektu 27800013	5 758 457,21 Kč	Výzva k vrácení části dotace, 23. 12. 2025	17 991,12 Kč
TAZO, s.r.o.	27447251	Nájemní bydlení 1/NB/2023, reg. č. projektu 27300006	4 800 000,00 Kč	Výzva k vrácení části dotace, 15. 1. 2026	221 864,51 Kč

K bodu III. Žádosti

Fond ve sledovaném období neeviduje případy podle bodu I. písm. a) až c) Žádosti vztahující se k příjemcům, kteří jsou fyzickými osobami.

S pozdravem



Státní fond podpory investic
Mgr. Martin Vondra
ředitel sekce právní